

VICTOR SCHULZ

RECHTSANWALT UND NOTAR

ELBING

INNERER MÜHLENDAMM NR. 4. b.  
(ERDGESCHOSS)

FERNRUF NR. 2726

BANKKONTO: ELBINGER STADTBANK NR. 453  
KREISSPARKASSE ELBING NR. 1394  
POSTSCHECKKONTO: KÖNIGSBERG PR. 5366

BÜRO SONNABEND NACHMITTAG  
GESCHLOSSEN

Abschrift für Herrn Emil Rittmeier  
ELBING, den

193

Nr. 749 des Not. Reg. für 1930.

Zur Urschrift sind am 9. Dezember 1930 drei Reichsmark Landesstempel verwendet worden. In Gemässheit des § 18 (§§ 16, 17) der Ausführungsbestimmungen zum Erbschaftssteuergesetz in der Fassung der Bekanntmachung des Reichsministers der Finanzen v. 7. 8. 22. / 21. 4. 23. (JMBl. 1923 S. 339) ist dem Finanzamt in Elbing eine beglaubigte Abschrift dieser Verhandlung zur weiteren Veranlassung übersandt worden.

Elbing, den 9. Dezember 1930.



Notar

V e r h a n d e l t

zu Elbing, am 2. Dezember 1930.

Vor mir, dem unterzeichneten zu Elbing wohnhaften Notar im Bezirke des Oberlandesgerichts zu Marienwerder

V i c t o r   S c h u l z

erschienenen heute von Person bekannt:

1. die verw. Frau Wilhelmine Rittmeier geb. Lange,
2. der Landwirt Emil Rittmeier,
3. der Sattler Gottfried Rittmeier,  
zu 1 bis 3 wohnhaft in Wöcklitz bei Guldemboden Kreis Elbing.
4. Frau Marie Kuhn geb. Rittmeier,
5. deren Ehemann, der Besitzer Erich Kuhn,  
zu 4 und 5 wohnhaft in Reichenbach Kreis Pr. Holland Opr.

Der Erschienene zu 3 ist nach Angabe der übrigen Erschienenen und nach der Ueberzeugung des Notars taub, er kann jedoch Geschriebenes lesen.

Es wurden zur Verhandlung als Zeugen zugezogen:

1. das Fräulein Meta Finneisen in Elbing, Neust. Wallstrasse Nr. 9,
2. Frau Grete Geisendorf geb. Oehmke aus Elbing, Kehr wiederstrasse 2.

Den Erschienenen zu 3 und 4 wurde zunächst der Inhalt der notariellen Verhandlung vom 25. November 1930 zu Nr. 736 des Not. Reg. des unterzeichneten Notars, enthaltend einen Erbaueinsetzungs- und Ueberlassungsvertrag, bekanntgegeben worauf dieselben

erklärten; dass sie den Inhalt auch durch Vorlesen bekannt erhalten haben, den Vertrag durchgängig genehmigen und ihm in allen Punkten beitreten, sowie den gestellten Anträgen sich anschliessen.

Dem Erschienenen zu 3 ist, nachdem er die Ausfertigung des Vertrages vom 25. November 1930 noch besonders und allein durchgelesen hatte, die schriftliche Anfrage vorgelegt worden, ob er mit dem Inhalt des Vertrages voll und ganz einverstanden und zufrieden sei, worauf er mit ja geantwortet und diese schriftliche Anfrage auch mit seinem Vor- und Zunamen unterschrieben hat.

Nunmehr baten die Erschienenen um die Beurkundung der nachfolgenden

#### A u f l a s s u n g :

Wir sind darüber einig, dass das Eigentum am Grundstück Wöcklitz Blatt 9 im Wege der Erbaueinandersetzung auf den Erschienenen zu 2, Landwirt Emil Rittmeier, übergehen soll.

Sämtliche Erschienenen bewilligen und beantragen, dass der Erschienene zu 2 als Eigentümer dieses Grundbesitzes in das Grundbuch eingetragen werde.

In Ergänzung des notariellen Vertrages vom 25. November 1930 wird zu § 4 desselben noch erklärt, dass die Uebergabe des Grundbesitzes an den Erwerber bereits heute stattgefunden hat und mit diesem Zeitpunkte Lasten, Abgaben und Nutzungen sowie die Gefahr des Grundstücks auf den Erwerber übergegangen sind.

Unter Bezugnahme auf das in § 8 des Erbaueinandersetzungsvertrages für Gottfried Rittmeier zur Eintragung bewilligte Wohnrecht und Altenteil wird noch hinzugefügt, dass er ausser dem im zweiten Absatz des § 8 erwähnten freien Essen, Trinken und der freien Wäsche auch freie Brennung haben soll.

Es wird bewilligt und beantragt, auch den Zusatz der freien Brennung im Grundbuche einzutragen.

Die Kosten der Auflassung trägt der Erwerber.

Der Wert ergibt sich aus der Berechnung im Erbaueinandersetzungsvertrage.

Der Ehemann Kuhn genehmigt die Erklärungen seiner Ehefrau.

Das Protokoll ist in Gegenwart des Notars vorgelesen, und dem Beteiligten zu 3 zur Durchsicht vorgelegt, von allen Beteiligten genehmigt, von ihnen und den beiden Zeugen unterschrieben:

gez. Wilhelmine Rittmeier geb. Lange  
gez. Marie Kuhn geb. Rittmeier  
gez. Erich Kuhn  
gez. Emil Rittmeier  
gez. Gottfried Rittmeier  
gez. Meta Flinnelsen  
gez. Grete Geisendorf geb. Oehmke  
gez. Victor Schulz, Notar

L. S.